Главная > Рубрики > Вода > Оценка воздействия на окружающую среду Генплана Ташкента, выполненная в 2012 году

Почему мы по прошествии ряда лет возвращаемся к ОВОС Генплана Ташкента? Столица Узбекистана с советских времен Генплана не имеет. И в 2012 году он принят не был. Очевидно, потому, что нет предела совершенству. Любой проект, тем более Генеральный, можно шлифовать до бесконечности. В 2012 году казалось, что этот процесс близок к завершению.



При подготовке ТЭО Генплана была выполнена Оценка воздействия на окружающую среду — ОВОС. Государственная экологическая экспертиза рассмотрела ОВОС в соответствии с требованиями Закона РУз «Об экологической экспертизе» и подзаконного акта, утвержденного Кабмином — «Положения об экологической экспертизе». Этот документ был вынесен на обсуждение Общественного совета при Госкомитете РУз по охране окружающей среды.

Информационная справка, представленная для ознакомления, содержала общую информацию и основные направления развития города. Конечно, возникли вопросы. Только-только были демонтированы троллейбусные и трамвайные линии, а в проекте Генплана предусматривалось расширение сети. Архитекторам виднее. В общем, вопросы после. Сама по себе информация о городе и его перспективах, какие виделись в 2012 году, интересна и сегодня.

Сейчас готовится новый проект Генплана. Планировалось, согласно Указу Президента, завершить проект к началу 2019 года, разместить в Интернете для общественного обсуждения, к декабре 2019-го после всех поправок утвердить. В марте 2019-го о нем никаких известий. Между тем, право распределять землю под строительство передано хокимам районов. Как только так сразу понеслась раздача земли, на которой находятся исторические объекты, отдельные дома и целые кварталы. Происходит так потому, что хокимы — не архитекторы, «без царя в голове».

Горожанам необходимо хоть как-то сориентироваться. Предлагаем читателям ознакомиться со справкой по Оценке воздействия на окружающую среду Генплана Ташкента семилетней давности.

==========

ОВОС-2012

Площадь города по состоянию на 01.01.2010г составляет **30498 га,** население — **2234,3** тыс.чел. Перспективное развитие города на расчетный срок (2030г) планируется на территории **41800 га,** население вырастет по прогнозным расчетам до **3 млн**. человек.

По административному делению на территории города образовано 11 районов: на севере — Юнус-Абадский, на северо-востоке – Мирзо Улугбекский, на востоке – Мирабадский и Хамзинский, на юго-востоке – Бектемирский, на юге – Яккасарайский и Сергелийский, на юго-западе – Чиланзарский, на западе – Учтепинский и Шайхонтохурский, на северо-западе – Олмазарский. Центральная часть города ограничивается – проспектом А.Кадыри- ул.Нукус- ул.Айбека- ул.Афросиаб-ул.Олмазор — ул.Абая.

Основными положениями ТЭО Генерального плана предусматривается дальнейшее развитие города Ташкента как столицы независимого государства, лидера социально-экономического прогресса Республики. Вопросы градостроительного и социально-экономического развития столицы решаются в контексте общереспубликанской системы размещения производительных сил и расселения населения Узбекистана с учетом взаимосвязей Ташкента и его пригородной зоны как единого народно-хозяйственного, социального и природно-экологического комплексов.

В ТЭО Генерального плана определены базовые основы, принципы и ключевые параметры перспективного развития г. Ташкента и его пригородной зоны на период до 2030 года с выделением первой очереди строительства на 2020 год.

Основные природные особенности территории города определяются размещением по обоим берегам реки Чирчик, преимущественно по правому борту долины, включая две верхние террасы, сложенные с поверхности лессовидными суглинками, и две низкие террасы и пойма, сложенные песчано-галечниковыми отложениями. Геоэкологические процессы возвышенных районов города характеризуются просадочными и эрозионными процессами. В юго-восточной, пониженной части города, проявляются процессы подтопления, обусловленные дополнительным водопритоком с орошаемых земель и утечками с подземных коммуникаций в условиях естественно высокого положения уровня грунтовых вод. В пойме Чирчика активизируются процессы боковой и глубинной эрозии. Территория города находится в активной сейсмической зоне, что предъявляет высокие требования к возведению сейсмически устойчивых зданий и сооружений.

Наиболее уязвимыми элементами среды в городе являются водные объекты – река Чирчик и запитанные из него ирригационные правобережные и левобережные каналы. В наибольшей степени захламлена и не обустроена прибрежная зона реки **Чирчик. Она нуждается в расчистке от производственных объектов, складирования мусора, требуется благоустройство и озеленение**.

Основные крупные промышленные предприятия сосредоточены в семи промышленных зонах города, сформированных вдоль железнодорожных отводов следующих направлений: северо-западного – **Северная промзона,** северо-восточного – **Северо-Восточная промзона** и завод **ТТЗ**, юго-западного – **Юго-Западная промзона**, южного направления — **Южная и Сергелийская промзоны**. В восточной части города расположены **Восточная, Юго-Восточная и Бектемирская** промзоны. Площадь крупных предприятий города достигает 1916,2 га. В настоящее количество крупных предприятий в городе уменьшилось. Сократилась надобность в части производственных земель и помещений.

Площадь неэффективно используемых территорий в промзонах достигает в настоящее время 1200 га. В их состав вошли незадействованные и пустующие территории АООТ «Подшипник», ОАО «Компрессор», АООТ «Тош-Мармар» Фарфоровый завод, АБЗ ЧП «KARVON YOL», «Toshqishloqmash», ОАО «POD'EMYIK», ОАО «Моторный завод» Абразивный комбинат, Швейная фабрика «TONG», ОАО «O`ZKIMVOFARM», завод «Таштекстильмаш». Дополнительно о**коло 1000 га** занято под базо-складские, строительные и автотранспортные предприятия, которые должны быть перепрофилированы или выведены за пределы г.Ташкента (ООО 2-й завод товарного бетона, ООО 2-

й завод ЖБИ, Радиостанция с антенным полем, АО«ЭКОБД», заводы ЖБИ и КСМ в южной промзоне, завод ДП «RWS OPTIMUM», Кирпичный завод, ОАО КСМ). Необходимо оптимизировать функциональное назначение территорий промзон, расположенных рядом с существующими жилыми районами, создать полноценные санитарно-защитные зоны.

Городские магистрали и улицы образуют каркас города, занимая территорию в 3720 га или 11,2%. Анализ существующей улично-дорожной сети и транспортных сооружений за период 1991 г. по 2010 г. показал, что формирование основного каркаса магистральной сети города идет с отставанием. Не достроена Грузовая дорога, не пробиты ул. Мурадова через территорию завода АО«Узкабель» и железную дорогу, не пробита до конца ул. Кодыри. В результате этого западные, восточные и южные районы города не имеют между собой оптимальных кратчайших связей. Намеченная в предыдущих генеральных планах города реконструкция с расширением улиц не выполнена.

В отсутствие стоянок и достаточной ширины проезжей части загружены участки улиц рядом с рынками и торговыми комплексами. Дальнейший рост интенсивности на улицах приведет к снижению безопасности движения, к возникновению заторов, возрастанию уровня шума и загазованности.

Анализ транспортной сети города показал, что город

- не имеет законченной структуры магистральной уличной сети и полных транспортных развязок для непрерывного движения транспорта, что не обеспечивает пропуск транспортных потоков на отдельных участках;
- движение грузового транспорта происходит по основным магистралям города, значительно ухудшая безопасность движения и усиливая загрязнение атмосферного воздуха в прилегающих жилых районах.
- недостаточно транспортных сооружений с полными развязками автомобильного движения, что увеличивает время на передвижение и связи между районами города.

В городе сохраняется крупный международный аэропорт «Ташкент», комплекс сооружений которого расположен в границах города занимая **площадь 520 га**, что препятствует развитию города в южном направлении. В зонах, прилегающих к аэропорту, наблюдается высокая интенсивность излучения СВЧ (по замерам, в радиусе 200-1500 метров нормативные показатели превышены в 25-229 раз). В зоне шумового дискомфорта, создаваемого аэропортом, находится 2200 га, занятые жилыми кварталами, в которых проживает 360 тыс. человек.

Вопрос о выводе аэропорта за городскую черту по градостроительным и экологическим требованиям поднимался в проектах с 1970 года. В ТЭО генерального плана предлагается вынести аэропорт на новую территорию в 45 км к югу от Ташкента.

Экологическая проблема подземных канализационных сетей связана с аварийными утечками стоков в грунтовые воды и грунты, что отражается на загрязнении почво-грунтов и грунтовых вод аммонийным, нитритным и нитратным азотом.

Очистные сооружения канализационных стоков восточного бассейна. Саларская станция аэрации площадью 114 га и мощностью 1120 тыс.м3/сут работает на пределе своей мощности, санитарно-защитная зона отсутствует, а дальнейшее развитие практически невозможно. Требуется вторая площадка очистных сооружений, которая может быть устроена только за чертой города.

В Ташкенте ежегодно образуется до 1 тыс. тонн твердых бытовых отходов. 10% отходов подвергается промышленной переработке и обезвреживанию, остальные вывозятся на полигоны и свалки. От промышленных предприятий образуется около 1 млн.т промышленных отходов, часть из которых используется вторично, остальные складируются на свалках и полигонах, 10% скапливается

в промзонах либо на несанкционированных свалках, загрязняя окрестности и водоёмы. Все участки несанкционированных свалок требуют проведения благоустроительных работ.

Территория города имеет недостаточную площадь озеленения. Оно является важным реабилитирующим фактором не только в создании микроклимата, очищения атмосферного воздуха от пыли и газов, но и при выполнении мелиоративных функций для улучшения водно-физических свойств почво-грунтов. **Площадь зелени общего пользования составляет 1242 га или 3,8%.** Недостаток площади озеленения отмечается в Сергелийском, Мирабадском, Хамзинском, Сабир-Рахимовском, Шайхонтохурском и Мирзо-Улугбекском районах. Отсутствует общественная зелень среди селитебной застройки в Бектемирском районе.

ТЭО генерального плана города Ташкента выбран вариант умеренного территориального развития города, в котором предполагается увеличение площади до **41800 га**. Площадь округа сохранится на уровне 115,112 га. Территория города увеличивается на 8,63 тыс. га. за счет земель Кибрайского района, Среднечирчикского и Зангиатинского районов. В новых границах рост населения прогнозируется до 3,0 млн. человек плотность населения – 72,9 чел/га.

Прирост площадей произойдет главным образом за счет прирезки территории к северо-востоку от существующей кольцевой дороги, а также за счет включения в черту города глубоко вдающихся клиньев районных земель сельскохозяйственного назначения на юге и юго-западе, а также на левобережье р.Чирчик — север Юнусабада, юг пос. Салар, Ханабад, территории примыкающие к Сергели, левобережье р. Чирчик до проектной обводной дороги.

Граница станет более плавной, территория города — более компактной, особенно вдоль южной и восточной границ. Присоединение к городу земель вдоль канала Салар и р.Чирчик потребует выполнения большого объема мероприятий по организации водоохранных зон. Вдоль новой границы планируется полностью обустроить Ташкентскую кольцевую автодорогу.

На новой территории, в совокупности с имеющимися резервами, станет возможным увеличить протяженность транспортной системы до 1087 км, соединив удаленные районы города. Появится возможность увеличить транспортную сеть, в которой основная роль принадлежит полноценным, секущим город магистралям непрерывного движения, позволяющим снять транзитный поток через центр и создать дублирующие связи для разгрузки транспортного потока, исключив образования «пробок».

Основными преимуществами экологического характера выбранного варианта являются: повышение эффективности использования земель; снижение загрязнения атмосферного воздуха вдоль транспортных магистралей; увеличение площади зеленых насаждений, выполнение мер водо- и почвоохранного значения без ущерба для отводимых территорий под жилую и общественную застройку.

Проектом предусматриваются решения по совершенствованию планировочной схемы. Доля и площадь земель под промышленными, коммунальными и спецтерриториями уменьшится с 14,3% до 11,6%. Границы промзон будут упорядочены с учетом вынесенных и ликвидированных предприятий. Территория их в преобладающем большинстве будет освобождена от жилой застройки.

Площадь под водозаборными сооружениями, к которым отнесены и водораспределительные узлы увеличится с 183,3 га до 203,3 га, тогда как площадь под очистными сооружениями сократится с 519 га до 268 га. В целом, доля земель под инженерно-коммунальными территориями уменьшится с 1,6% до 0,6%.

Сельскохозяйственные площади в черте города будут освоены почти на 50 %. Их площадь уменьшится с 1005 га до 616 га и составит лишь 1,5% от общей территории города. На базе существующих садов планируется организовать сектора общественной зелени. Возрастет площадь общественной зелени – парки, бульвары и скверы. По проекту площадь зеленых насаждений общественных мест планируется довести до 4943 га, что на 3700 га больше, чем в настоящее время. **Процент озеленения площади общественного назначения возрастет с 3,8% до 11,9 %. При этом показатель площади озеленения на одного человека возрастет с 3,3 м^2 до 11,44 м^2.**

Важные решения для рационального использования земель планируется выполнить в долине реки Чирчик. Долина реки и прибрежная зона станут градообразующим звеном всей территории. Намечается расчистить прибрежную территорию по ширине водоохраной зоны в 300 м. Укреплению берегов и бровки откосов берегов будут служить меры по озеленению береговой полосы.

По расчетам к 2030 году ожидается рост населения, увеличение пассажиропотока и рост подвижности населения. С увеличением территории города увеличится средняя длина поездки, соответственно увеличивается работа массового транспорта, что приводит к необходимости увеличения парка подвижного состава. В исторических зонах города, в ходе реконструкции общественной и жилой застройки с целью эффективного использования земель предусматривается строительство многоэтажных или подземных гаражей. Для размещения гаражей с комплексом автосервисных пунктов **целесообразно использовать территории недействующих промпредприятий, ранее расположенных рядом с жилой застройкой**.

На реализацию программы по системе городского пассажирского транспорта потребуется дополнительно 32 га территории для размещения депо, конечных остановок, дополнительных улиц. Под размещение депо метрополитена необходимо предусмотреть территорию в массиве Сергели. Троллейбусное депо должно быть размещено в районе конечной автостанции Тракторная, трамвайное депо – в массиве Бектемир, совмещенное трамвайно-троллейбусное депо на массиве Каракамыш 2/4. Вдоль дорог проектом предусматривается проведение шумозащитного и пылезащитного трехрядного озеленения шириной 10 м с посадкой двух рядов кустарников вдоль придорожных территорий.

Направления линий метро предопределены сложившейся застройкой и существующими линиями метрополитена по трем диаметрам. Предлагается завершение строительства к 2030 году Юнус-Абадской линии, протяженностью 3,5 км до густонаселенных жилых массивов, что обеспечит полную загрузку этой линии, работающей в настоящее время не в полную силу. В жилой массив Сергели строительство метро по инженерно-геологическим условиям трудно выполнимо. Поэтому предлагается строительство линии скоростного электротранспорта по системе «легкое метро», протяженностью 8 км от ст. метро С. Рахимова до жилого массива Сергели. Строительство линии скоростного трамвая решит проблему связи Сергелийского района с остальными районами города.

Прирост тепловых нагрузок с ростом жилой и общественной застройки намечается покрыть за счет имеющегося резерва тепловой мощности на теплоисточниках и увеличения тепловой мощности на ТашТЭЦ, ТЦ-5, ТЦ-6, ТЦ-8 , а также строительства проектных отопительных котельных в жилой застройке суммарной тепловой мощностью 150 Гкал/час. Прирост тепловых нагрузок потребителей на период 2020 – 2030 г.г. составляет 1492,28 Гкал/час. В том числе, прирост тепловых нагрузок по многоэтажной жилой застройке за период 2007 — 2020 годы составляет 640,6 Гкал/час (16% от существующей тепловой нагрузки потребителей). Общая протяженность магистральных тепловых сетей от теплоисточников централизованного теплоснабжения, находящихся на балансе ПО «Таштеплоэнерго» диаметром от 1000 мм до 300 мм составляет 244,6 км. Предусматривается реконструкция существующих теплоисточников и сетей.

В ТЭО намечается реализация программы использования потенциала энергии солнечной радиации. На начальном этапе рекомендуется внедрение солнечно-тепловых установок для покрытия тепловых нагрузок только на вновь строящихся зданиях жилой застройки города. За период до 2020 г. планируется построить солнечных тепловых установок общей площадью – 1027,93 тыс.м^2, а всего на расчетный срок за период до 2030 года общей площадью 2035,425 тыс.м^2. Реализация программы по внедрению и строительству солнечных тепловых установок в Ташкенте на покрытие тепловых нагрузок ГВС жилой застройки города должна обеспечить экономию природного газа за период до 2020 г. в количестве 82,75 млн.м^{3}газа/год , а за период до 2030 года — в количестве 163,853 млн.м^{3}газа/год (ежегодно на конец периода). Снижение потребных расходов газа на теплоснабжение Ташкента обеспечит снижение эмиссии парниковых газов (CO_2) и уровня загрязнения атмосферы.

Реконструкция ирригационной сети будет способствовать улучшению состояния поверхностных вод. Для улучшения водоподачи для орошения территории планируется благоустройство 122 км магистральных и сбросных каналов и благоустройство 135 км распределителей I-го и II-го порядка с облицовкой, озеленением и обустройством малыми формами. В центральных районах города благоустройство будет проведено вдоль канала Боз-Су (0,8км) , канала Калькауз (1,0км), канал Кечкурук – 1,5 км, канал Дамарык – 1,0 км. В Юго-западном районе города — канал Анхор (2,5 км), в северо-восточном – канал Кара-Су (1,5 км), на прирезаемой территории в Сергелийском районе — канал Тал – 1 км, канал Барат-Ходжа – 1,0 км, на левобережье — канал Бектемир – 1,5 км, канал Шакир – 1,0 км. Также будет проведено благоустройство прибрежной зоны сбросных каналов и коллекторов: — канал Кора-камыш – 2,5 км; — коллектор Чукур-Купрюк – 1,25 км; — коллектор Зах — 1,5 км; — коллектор Бурджар — 2,5 км; — канал Салар — 1,25 км; — коллектор Кара-юль – 1,25 км.

Для поддержания чистоты водного бассейна территории Ташкента планируется ввести очистку дождевого, талого, поливомоечного стока, поступающего в водосточную лотковую сеть и сбрасываемого в русла каналов, реки Чирчик и коллекторов. Намечается строительство девяти очистных сооружений типа маслобензоуловителей с песколовушками в местах слияния каналов и конечных участков сбросных коллекторов.

Для пропуска по руслам каналов достаточных расходов воды намечается строительство насосных станций, где возможность самотечной подачи воды утрачена или невозможна из-за рельефа: насосные станции на канале Боз-Су с подачей воды на ул.Гвардейскую и насосная станция на канале Кара-Су с подачей воды в район ул.Циолковского для подпитки каналов Ялангач и Турт; на каналах Хасанбай, Дам-Ащи, Кеч-Курук, Анхор для подачи воды на неорошаемые самотечными расходами участки. Для организации отвода ливневых вод планируется строительство новой коллекторно-дренажной сети в сторону канала Салар и рекиЧирчик общей протяженностью 22,7 км.

Улучшению состояния грунтов во всех районах города будут способствовать меры по реконструкции аварийной водопроводной сети, так как из-за утечек наблюдается процессы повышения уровня грунтовых вод. Подлежат замене водоводы на протяжении 420,9км (66,1%) и водопроводные сети на протяжении 1335км (45,6%).

Для улучшения водного баланса в районах подтопления на второй надпойменной террасе реки Чирчик, а также в долинах сбросных каналов Каракамыш-Дамарык, Нижний Бозсу, Салар и Чаули проектом намечается провести реконструкцию мелкой ирригационной и сбросной сети на площади 5330.0 га. Участки горизонтального дренажа намечается организовать на территориях Северного Юнусабада и жилого района, расположенного по южной стороне МКАД, между улицами Бируни и

Г.Гуляма. Перечисленные участки расположены на четвертой надпойменной террасе реки Чирчик, где глубина залегания грунтовых вод составляет 4,0 м.

Учитывая недостатки открытого дренажа в городском строительстве (потеря полезных площадей, необходимость устройства большого количества переходов и ежегодные затраты на очистку) для осушения территорий с высоким уровнем грунтовых вод будет использоваться закрытый горизонтальный дренаж.

К действующим системам вертикального, горизонтального и площадного дренажа проектом намечается добавить площади осушения в новых районах освоения в пределах второй надпойменной террасы реки Чирчик с глубиной залегания уровня грунтовых вод от 0,5 до 4 метров. Участки вертикального дренажа намечается освоить на территории многоэтажного жилого строительства жилмассива Сергели, вдоль дороги Фергана йули, в жилых районах «Ханабад» и «Бектемир», в районе улиц Паркентская и Циолковского, в районе проектируемого Олимпийского комплекса в Бектемирском районе.

Площадь, покрытая вертикальным дренажом, составит 2378,0 га, горизонтальным дренажом — 977,0 га. Дренажная вода используется на орошение зеленых насаждений, а также возможно использование дренажной воды на технические нужды.

Проектируемая схема водоснабжения разработана с учетом максимального водосбережения. Существующая мощность водозаборных сооружений сохраняется, но в системе водоснабжения города намечается комплексная реконструкция. Она включает бурение новых скважин взамен устаревших, строительство перегораживающей дамбы на Кибрайском водозаборе, реконструкцию реагентного цеха на Кадырьинском водозаборе, перезагрузку фильтров на Боз-Суйском водозаборе, замену насосов на Южных водопроводных сооружениях. Прирост протяженности водоводов и сетей составит: I очередь — 92,2 км, на расчетный срок — 40,6 км. Новые водоводы D=1000 мм намечается построить по ул. Фаргона йули, от ул. Каюмова до ул. Азимова, от ул. Хуршида до ул.У.Юсупова по ул. С.Дарбаза до площади Ак-Тепа от проектного до Чиланзарского ВРУ, участок Кольцевого водовода D=1000мм от ул. Ким Пен Хва до ул. Строительная.

Для компенсации неравномерности водопотребления к существующим водораспределительным узлам – Чиланзарскому, Мирзо – Улугбекским и Сергелийскому, обеспечивающим устойчивое водоснабжение многоэтажной застройки города в течение суток и подачи воды в случае аварий на подающих магистралях, предусматривается дополнительное строительство водораспределительных узлов: Бинокор, Бектемир (в районе Ахангаранского шоссе), Таукентепа, Узгарыш, Чигатай (в районе ТЦ-10). Новые водораспределительные узлы компенсируют неравномерность водопотребления в течение суток и подачи воды в случае аварий на подающие магистрали. Также намечается реконструкция существующих сетей и сооружений, прошедших полную амортизацию. Замена аварийных участков водоводов и водопроводных сетей заметно улучшит состояние грунтов, в частности, их водно-физические свойства.

Существующая схема канализования Ташкента, в основном, сохраняется, но вместе с тем появились новые решения, вызванные изменением границ города, численностью населения, развитием новых жилых и промышленных районов, а также изменением норм водоотведения. По-прежнему будут действовать 3 бассейна канализования: Саларский, Нижне-Бозсуйский, Бектемирский, с самостоятельными площадками очистных сооружений. На них поступают для очистки стоки не только от города, но и от ряда поселков Ташкентского округа. Проектом намечается реконструкция существующих сетей и сооружений, прошедших полную амортизацию, а также **дополнительное строительство разгрузочных канализационных коллекторов** и сетей в

пределах существующих границ города и новых — на прирезаемых территориях с учетом 100% обеспеченности канализацией на расчетный срок.

До начала ввода в действие реконструируемых Бозсуйской и Саларской станций аэрации с неканализованной части жилой застройки хозбытовые стоки вывозятся на сливную станцию, которая расположена вдоль коллектора. Предусматривается развитие Саларской станции аэрации на новой площадке в районе г. Янгиюля. Новую площадку намечается организовать на правом берегу реки Чирчик, ориентировочно в 19 км от перспективной застройки Сергелийского района. На 2030 год на новой площадке предусматривается строительство комплекса сооружений механической и биологической очистки, обработки осадка и комплекса доочистки на 400 тыс. м3/сут., самотечного коллектора 2д=1600мм протяженностью 2,2 км от КНС-3 до новой площадки очистных сооружений, сброса дочищенных сточных вод в реку Чирчик D=2500мм, протяженностью 3,0км. При этом необходимо отчуждение земель под размещение новой площадки очистных сооружений в размере 57 га. Ввод в эксплуатацию данного комплекса на новой площадке очистных сооружений позволит вывести из эксплуатации КНС-3 и осуществить самотечное канализование земель нового освоения Сергелийского района.

На Бозсуйской станции аэрации предусматривается строительство комплекса доочистки сточных вод на 200 тыс. м^3/сут. до 2020г и до 2030г дополнительно на 400,0тыс. м^3/сут.

Согласно подсчета расходов водоотведения сточных вод по г.Ташкент, городов и поселков Ташкентского округа, канализуемых в систему канализации города, расчетный расход составляет на 2020г.-1114,14 тыс. м3/сут; на 2030г.-1373,0 тыс. м3/сут, в т.ч. по Саларскому бассейну канализования с подачей стоков на Саларскую станцию аэрации на 2020г.-601,01 тыс. м3/сут, на 2030г.-798,31 тыс. м3/сут; по Нижне-Бозсуйскому бассейну канализования с подачей стоков на Бозсуйскую санцию аэрации на 2020г.-513,13 тыс. м3/сут, на 2030г.-574,69 тыс. м3/сут. Существующие установленные мощности канализационных очистных сооружений Саларской станции аэрации -1120 тыс м3/сут. и Бозсуйской станции аэрации — 800 тыс м3/сут. обеспечат очистку стоков на расчетный срок — 2030г.

Проектом предусматривается выделение долин каналов и р.Чирчик в качестве основных ландшафтно-рекреационных зон города с созданием парков, гидропарков, садов, скверов, набережных, бульваров. Новые рекреационные территории намечается также создать вдоль берегов основных городских водотоков: на севере- – в долине канала Бозсу, на северо-западе – на канале Кара-камыш, на юго-западе – канала Анхор, и междуречья каналов Салар-Джун , на востоке и юге — долины р.Чирчик.

==========

SREDA.UZ

Добро пожаловать на канал SREDA.UZ в Телеграме

Следите за новыми материалами, экологическими новостями и публикациями.

Перейти

3 комментария к материалу «Оценка воздействия на окружающую среду Генплана Ташкента, выполненная в 2012 году»



1. До начала проектирования, на этапе замысла и выбора площадки под строительство, в соответствии с законом, необходимо сделать оценку воздействия на окружающую среду и условия проживания людей, а так же получить согласование государственной экологической экспертизы. Следует обратить особое внимание на воздействие при возможных аварийных ситуациях, как, например, возгорание, взрыв, что очень актуально для подобных объектов. В случае выявления отрицательного воздействия следует выбирать другую площадку — это требование законодательства Республики Узбекистан и международных норм и правил.

   Ответить



2. — Уверена, что в хокимияте понятия не имеет о ТЭО, ЗВОС , ОВОС и т.п. Бабки делать умеют, а остальное им ни к чему.

   — Прочитал и понял — вот где все проблемы города, вот поле для немедленных действий, вот что надо делать, чтоб город развивался и нормально функционировал!!! А не рушить уже существующее. Так кто же эти все проблемы понимает??? Никто! Остались одни «хреновые строители», которым не под силу даже понимание наличия проблем..

   — В Советском Союзе два города имели институт генерального плана, Москва и Ташкент. Даже в Киеве был просто отдел в республиканском институте. Ташкент был второй после Москвы город по площади. Был институт, были генпланы города и ташкентской агломерации. Был и проект детальной планировки центра, который утверждало Политбюро ЦК КПСС в Москве. Была и Госпремия СССР. Как без Генплана можно было застроить город после землетрясения? Как могли появиться транспортные артерии — метро, стратегические магистрали? А энергообеспечение, коммуникации…? Так что все необходимые разделы генплана проектировались и реализовались. Годовые капитальные вложения (то, что сейчас называют инвестициями) союзных министерств и ведомств были больше бюджета республики. Генплан был не только столицы, но и всех городов.
   — Какой такой генплан-шменплан? Не видишь, мы бабки зарабатываем.

   Ответить



3. == «Концепция генерального плана» и «генеральный план» — это одно и то же?

== Концепция определяет стратегию действий. Система путей решения задач.

== Вот они и решают эти задачи с опережением графика. Заранее ищут эти пути. Люди в передовики хотят выбиться.

== Все-таки нужно было развивать ташкентскую Область. А не ломать все в Ташкенте. Это ж выгодно для государства — этим самым можно улучшить условия жизни в Области….
.
== Зачем улучшать, вы о чем? Здесь цель срубить бабло.

== Пусть рубят без проблем там. Зачем народ трогать? В Ташкенте нужно реновации точечные делать.
Вот я удивляюсь в Ташкенте есть махалли, где дома построены из глины и тополя, и 50-80 летние домики, которые вот-вот рухнут. Почему эти дома не сносят? А стараются сносить добротные дома? Можно ж там делать деньги. Есть махалли, которые остро нуждаются в реновации. Там условия ужасные.

== Им нужен, кроме земли в центре, ещё и Ахунбабаевский и Николаевский кирпичи. Они неплохо продаются.
== Мозги у них работают преотлично, не волнуйтесь. Сначала придумали, как незаконно бабла заработать, а теперь — как его легализовать.

== Для этого мозгов не надо! Для этого нужна «крыша»))))

== Вспомнил слова из мультфильма,»Есть ли у вас план, Мистер Фикс?». Сейчас быстро нарисуют, что надо и как надо, в свою пользу.

== Генплан по закону требует публичного обсуждения для начала.

== Ну это не значит, что интересы простых смертных будут услышаны.

==Вы плохо знаете простых смертных, когда их жизненно важное затрагивается.

== О, да! У них такой ПЛАН, что весь Ташкент «улетит»……

== Торопятся ДО… После уже сложно будет согласовывать с Генеральным планом.

== Да чего особенного мы ждем от этого плана?! Когда и кого у нас останавливали планы, законы, запреты и прочие ЮНЕСКи и ООНы?!

== Получается, что у нас в стране принимаются законы, которые не работают. Пора объявить в стране «Анархию». Зачем скрывать? Мы смиримся, раз живем в такой стране.

== Уже давно все объявлено. А теперь, с этим поголовным сносом, так и вовсе очевидно. Анархия, это когда Все делают, что хотят! А у нас… ну сами понимаете.)))) Там полная анархия!

== Вот это правильно! От этого Генплана (который просто название рисунка и отвлеченная фантазия отдельных лиц) нам точно ждать нечего. Потому что генпланом они называют совсем не то, что раньше разрабатывали архитекторы-градостроители и друге смежные специалисты в течении времени и кропотливого сбора исходных данных и по демографии, и по приоритетам экономического и промышленного развития того или иного города и ещё кучи всевозможных статистических данных и определений. Не хочу сказать, что это были оптимальные технологии

в нашей профессии. Тогда архитекторы тоже были не на первых ролях в выборе той или иной концепции, но прогнозирование, безусловно, строилось на более серьезной основе.

== А теперь архитекторов и вовсе вывели из «дела»… Генплан без совета, комитета (или чего-то подобного) по архитектуре — это как?

== Все обстоит довольно просто. Проектировщикам дают понять, на какой прообраз должно быть похож тот или иной сити или комплекс будущей застройки, оговаривается цена, а дальше хоть Манхетен, хоть Бурж Халифа, хоть какой другой пример из узнаваемых мировых символов богатств. И будет вам все в лучшем виде.
== Ох, как я сомневаюсь про «лучший вид»(((((((В лучшем случае дорого-богато… . И то, смотря сколько потырят в процессе.

== Ещё раз хочу напомнить, что то, что ныне называют Генеральным планом или Концепцией развития Ташкента таковыми, в строгом понимании, эти проекты не являются. Ну, просто потому, что такие проекты не делают в масштабах одного небольшого творческого коллектива без участия всех необходимых смежников, инстанций и науки. Речь идёт просто о картинке, красивой, блестящей, наукообразной и т.д. Поэтому, надо правильно понимать, что в действительности хотят сказать и как построить. К генеральной разработке это не имеет отношения.

== Мы с Вами уже по четвертому кругу пошли …. Этот, якобы, Генплан и не генеральный вовсе и совершенно не план. Филькина грамота…))))

== Пускай рисуют, что хотят, но есть правила и нужно следовать строго им. Здесь ломают и строят, а там все еще рисуют. А потом смотрят: здесь должен быть мой особняк с бассейном, а кто то уже построил ТРЦ, получается так??? А лучше ИМ признаться, что земля уже поделена на твое и мое без генплана.
Раньше было такие организации как Госплан и Госснаб. Сейчас мы живем без плана и без снабжения и катимся вниз по склону…

== Короче, ребята, вы попали. Те, кого снесли и ничего кроме бумажульки, вам не повезло. Искренне сочувствую. Дай Бог вам силы.

== В том то и дело, что будет генплан и будет собственность на землю. Всякие шустрые товарищи пытаются провернуть до принятия этих документов.

== Интересно, что ни у кого не вызывает возражений «частная собственность на землю». А ведь это противоречит Конституции.

== А кто избирался до самой смерти вопреки Конституций??? Отсюда вопрос: Конституция есть у нас вообще ??? Вы погуглите ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В Конституцию Узбекистана…. Прямо обалдеете, сколько их и как часто…..((((

== Вообще-то земля — главный вопрос. И здесь необходим референдум.

Ответить

Оставить комментарий **Отменить ответ**

Читайте также

Еще статьи из Вода



Вода

Для безопасности плотин в Центральной Азии

02.09.2026
269 просмотров

Для обучения специалистов создается Академия безопасности гидротехнических сооружений. В ЦА насчитывается свыше 1200 плотин, из них 110 относится к разряду больших.



Вода

Насколько полны были Амударья, Сырдарья и водохранилища на этих реках в июле 2026 года

13.08.2026
670 просмотров

Фактическая приточность к верхним водохранилищам была больше прогноза, в том числе к Токтогульскому водохранилищу на 202 млн.м3, к Андижанскому на 10 млн.м3, к Чарвакскому водохранилищу на 192 млн.м3.



Вода

Три канала Центральной Азии включены в реестр Всемирного ирригационного наследия в 2026 году

11.08.2026
493 просмотров

Получили признание Международной комиссии по ирригации и дренажу ирригационная система «Халифа Хасан» в Таджикистане и каналы «Даргом» и «Шохруд» в Узбекистане.