**В Указе Президента РУз «О кардинальном совершенствовании системы учета земли и государственных кадастров» о новых правилах сказано:**

Минсельхозу передаются задачи, функции и полномочия Госкомземгеодезкадастра по мониторингу сельхозземель и культур, размещению агрокультур, госнадзору за охраной с/х земель, определению их нормативной стоимости, проведению бонитировки почв и повышению плодородия почвы, проведению исследований в области почвоведения и геоботаники.



При этом мониторинг земель несельскохозяйственного назначения для своевременного определения изменений их структуры, предупреждения и ликвидации последствий негативных процессов проводится в рамках Государственного мониторинга окружающей природной среды в Республике Узбекистан.

Соответственно, с 2021 года бюджетное финансирование на определение нормативной стоимости, переоценку, бонитировку почвы и корректировку карт почвы сельхозземель, работы по агрохимическому исследованию почвы орошаемых земель, составление агрохимических картограмм и мониторинг почвы (земель) выделяется Минсельхозу.

На базе Госкомземгеодезкадастра образуется Агентство по кадастру при Государственном налоговом комитете. Ведомство займется расширением международного сотрудничества, переподготовкой и повышением квалификации кадров в своей сфере, а также реализацией единой госполитики и других задач в трех основных направлениях:

**Госрегистрация прав на недвижимое имущество**

· госрегистрация прав на недвижимое имущество – земельные участки, здания и сооружения;

· ведение государственного земельного кадастра, государственного кадастра зданий и сооружений;

· эффективный земельный надзор, направленный на обеспечение госрегистрации прав на недвижимость и недопущение самовольного захвата земельных участков

**Геодезия и картография**

· проведение картографического мониторинга с использованием данных и материалов аэрокосмической съемки, топографических, геодезических и картографических изысканий и исследований, а также дистанционного зондирования земли и геодинамических исследований;

· ведение государственного картографо-геодезического кадастра;

· государственный геодезический надзор

**Ведение госкадастров**

· координация органов госуправления и органов госвласти на местах в данной сфере;

· ведение Единой системы государственных кадастров, обеспечение эффективного ведения государственного кадастра территорий;

· эффективный кадастровый надзор, направленный на обеспечение соблюдения порядков ведения госкадастров

С 1 января 2021 года:

· вся информация о типе, контурах, границах и правообладателях земель вносится в онлайн-геопортал, интегрированный с Национальной геоинформационной системой (НГС). До 1 ноября 2020 года его запустят в тестовом режиме, до 1 декабря внесут все сельхозкарты и завершат интеграцию, 1 января 2021 года состоится полный запуск;

· земельный баланс и его отчетность, а также книга районного (городского) земельного кадастра ведутся исключительно в НГС;

· Единая система государственных кадастров формируется в НГС;

· соответствующие данные госкадастров представляются в НГС напрямую по телекоммуникационным сетям.

*Источник - https://www.norma.uz/novoe_v_zakonodatelstve/podgotovka_kadastrovyh_del_i_registraciya_prav_na_nedvijimost_-_po_novym_pravilam*

**Добро пожаловать на канал SREDA.UZ в Телеграме**

Следите за новыми материалами, экологическими новостями и публикациями.

Перейти
На главную В рубрику

## 1 комментарий к материалу «Подготовка кадастровых дел и регистрация прав на недвижимость в Узбекистане будут вестись по новым правилам»

1. Наташа, большое тебе спасибо за твой сайт за то, что ты занимаешься такой нужной и полезной просветительской работой, стараешься инициировать активность нашего пассивного населения.

   Ответить

**Оставить комментарий** **Отменить ответ**

Читайте также

## Еще статьи из Земля



Земля

### Где в Узбекистане больше всего фермерских хозяйств?

15.02.2026
1645 просмотров

По данным Национального статистического комитета Узбекистана, на 1 января 2026 года в республике зарегистрировано 395 559 действующих фермерских хозяйств.



Земля

### Соль, пластик и экстремальное тепло губят городскую почву

12.02.2026
1732 просмотров

Учёные моделировали типичные городские стрессоры: соль, микропластик, моющие средства, засуху, экстремальную жару и уплотнение почвы. Ключевой вывод - именно комбинация факторов приводит к критическому ухудшению состояния почвы.



Вода

## Чем опасно химическое загрязнение воды в сельском хозяйстве

11.01.2026
1890 просмотров

В новом совместном отчете ФАО и ВОЗ  освещается важная, но часто упускаемая из виду проблема: химическое загрязнение воды, используемой в агропродовольственных системах.